



Cabane du Fenestral



Projet de nouvelle construction



Sommaire

Présentation du Ski Club Chavalard	3
Fenestral d'hier et d'aujourd'hui	4
Situation de la cabane	5
Situation sur la carte	6
Le Fenestral au milieu de 2 sites de réputation nationale et internationale	7
Ovronnaz grandit	8
Les gardiens du Fenestral	9
Pourquoi une nouvelle cabane ?	10
Le projet - Organigramme du projet	11
Plans du projet	13
Estimation du cubage	17
Le budget de notre future cabane	18
Lettre d'appui de l'Office du tourisme de Fully	19
Lettre d'appui de la commune de Fully	20
Avis de la commission cantonale des constructions	21

Présentation du Ski Club Chavalard

Qui sommes-nous ?

Dès sa création, le Ski Club Chavalard a eu pour but de promouvoir le ski. Aujourd'hui, son horizon s'est étendu aux sports de glisse en général. Il en facilite la pratique à ses membres, notamment en organisant des cours, en subventionnant les camps, les concours et la participation aux diverses activités du club.



Le Ski Club Chavalard de Fully est composé de 3 sections

1. Le Ski Club Chavalard (les adultes, 340 membres)
2. Le mouvement OJ (Organisation Jeunesse, 130 enfants)
3. Les cabanes
 - 3.1 Sorniot, entièrement agrandie et rénovée en 2009 (12 gardiens)
 - 3.2 Fenestral (19 gardiens)

Plus que des considérations techniques, c'est un esprit bien particulier qui unit les membres du Ski Club. Jeunes et anciens, fous de vitesse et adeptes d'un ski plus tranquille, surfeurs et amoureux des deux-lattes, tous cohabitent agréablement au sein de la grande famille du Ski Club. Une ambiance remarquable, gage de pérennité pour une des plus importantes sociétés de Fully.

Fenestral d'hier et d'aujourd'hui

Un joli coin de montagne au nom qui chante : col du Fenestral

Une chose à savoir : « Fenestral » vient probablement du mot « fenêtre », dans le sens de col.

Habillé différemment selon les saisons, le Fenestral a attiré nos grands-parents, ainsi que nos parents. Dès 1937, les fondateurs du Ski Club Chavalard en faisaient déjà un de leurs coins de prédilection. Rien d'étonnant alors que le 6 novembre 1954, sous la présidence de Joseph Dorsaz, une commission fut nommée et chargée d'étudier un arrangement avec l'armée pour l'utilisation de l'ancienne cabane militaire. Le 12 décembre 1955, un comité ad hoc fut désigné pour la gestion de la cabane.

De 1956 à 1967, autour de Fédé Seydoux, des membres bénévoles du club se dévouèrent successivement pour s'occuper au mieux de cette cabane. Tout cela, sans grands moyens financiers.

A fin 1967, Raymond Ançay, succédant à Fédé Seydoux, mit en place les équipes volantes. Celles-ci assurent encore le gardiennage de la cabane.

La croissance du tourisme pédestre encouragea le comité du SC Chavalard, alors présidé par Gérald Bender, à envisager la construction d'une nouvelle cabane. Ce rêve, que certains pensaient utopique, se réalisa en 1980.

En 1995, le responsable, Philippe Roduit, incita les gardiens à trouver une solution pour créer

un local de rangement. Une cave fut construite, dont les fondements laissaient entrevoir un futur agrandissement.

Le début du XXI^e siècle voit une démocratisation galopante du tourisme de moyenne montagne et ce fait oblige de nombreuses cabanes à faire peau neuve. De plus, l'activité hivernale s'intensifie à tel point que la cabane commence à être gardiennée, toujours par les équipes volantes, les week-ends d'hiver également.

Construite avec des moyens limités et des matériaux légers, voilà 30 ans qu'elle est en service et reçoit plus de 1'200 nuitées. Le nombre de nuitée est assez stable depuis quelques années, il est limité par la condition actuelle de la cabane et fluctue selon la météo. Les passages et repas sont en régulière augmentation en toutes saisons.

Là-haut, au Fenestral, la cabane sera toujours prête à abriter ceux qui n'ont pas peur d'un petit effort pour aller chercher, en toute simplicité, une tranche de bonheur, à grands pas ou à petits pas... A la cabane, comme en société, que chacun avec son étincelle continue à y apporter sa part de soutien, quel qu'il soit. Nous y trouverons alors cette ambiance chaleureuse que nous cherchons tous.

La joie est au rendez-vous et il ne reste plus qu'à la partager...

Situation de la cabane du Fenestral



Elle est sise sur la commune de Fully, au col du Fenestral, à 2'453 m d'altitude, entre la Dent de Morcles et le Grand Chavalard.

La cabane est accessible depuis les communes environnantes : Lavey, Bex, Collonges, Dorénaz, Saillon et Leytron. Elle peut accueillir 40 personnes.

Elle est ouverte toute l'année et gardiennée de manière permanente de juillet à septembre ainsi que tous les week-ends de juin à novembre, par des bénévoles. Sur demande, la cabane peut être gardiennée aussi durant l'hiver.



Possibilité de cuisiner, couvertures à disposition.

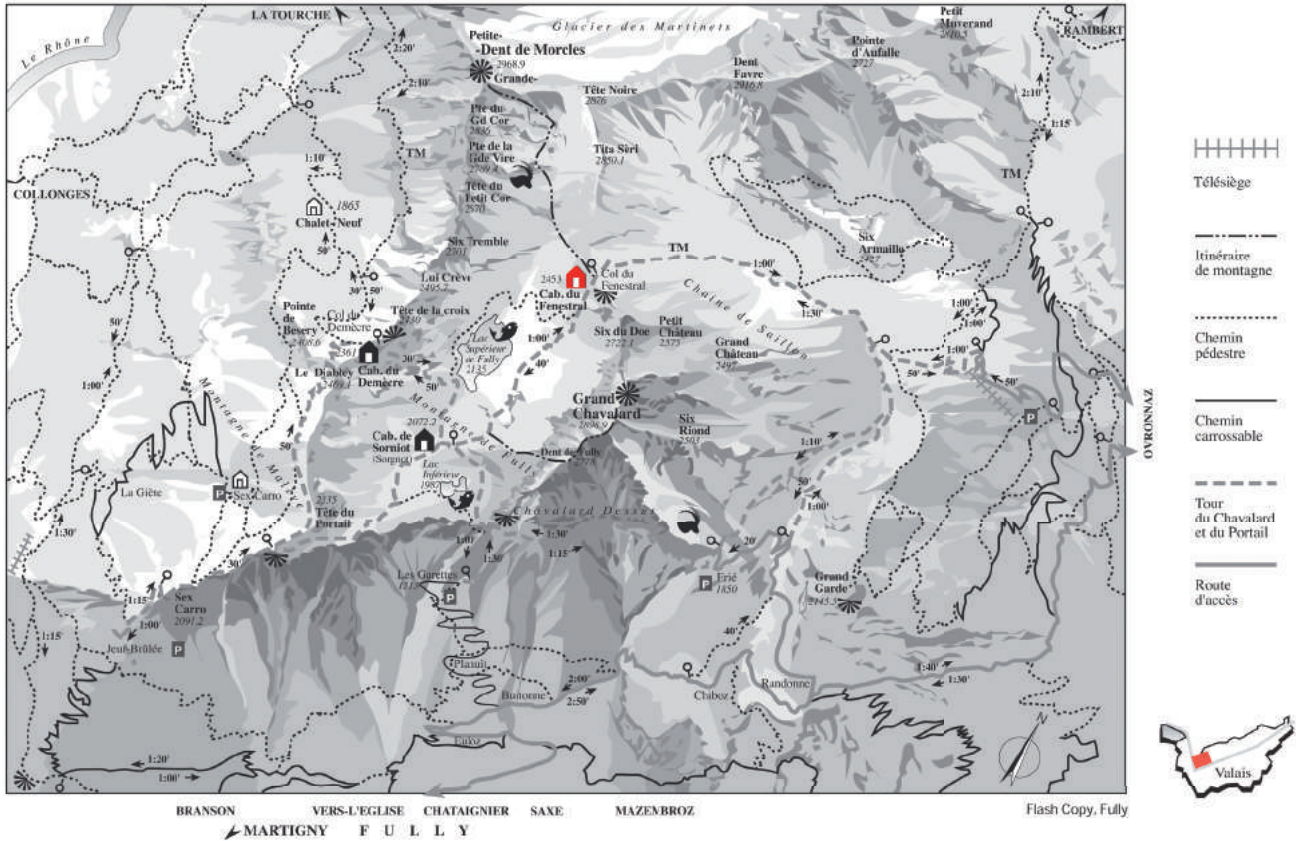
Il est préférable de réserver pour la nuit et la demi-pension.



Une situation privilégiée :

- Située au milieu de 2 sites de réputation nationale et internationale :
 - Le massif des Muerans
 - Le massif des Dents de Morcles
- Accessible été comme hiver depuis Ovronnaz
- Passage obligé du Tour des Muerans et du Tour du Chavalard
- Point de départ du sentier des Dents de Morcles
- Terrasse avec vue imprenable sur le massif du M^t Blanc et sur le lac de Fully

Situation sur la carte



Accès recommandés Parc de l'Erié: sortie autoroute Martigny-Fully → Fully → Chibcz → Erié

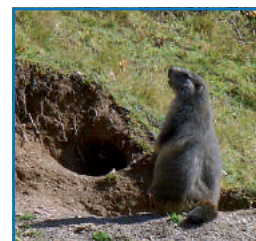
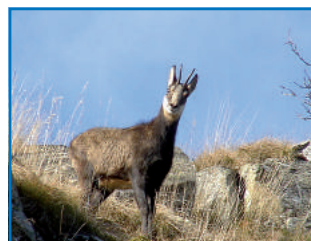
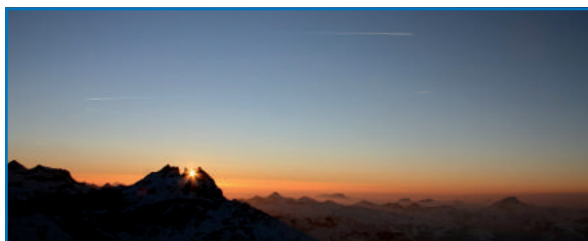
Renseignements: O.T. Fully ☎ 027 746 20 80 www.fully.ch

Ovronnaz Télésiège: sortie autoroute Leytron-Riddes → Leytron → Ovronnaz

Renseignements et horaires: O.T. Ovronnaz ☎ 027 306.42.93 www.ovronnaz.ch

Le Fenestral au milieu de 2 sites de réputation nationale et internationale

« La région des Muverans présente une richesse floristique et faunistique exceptionnelle, au moins comparable à celle du Parc national des Grisons. Elle abrite une large palette de milieux naturels rares et fragiles et elle est un refuge prioritaire pour plus d'une centaine de plantes et d'animaux rares et menacés au niveau national. »



Géologie :

La richesse géologique du Massif des Dents de Morcles attire de nombreux chercheurs universitaires qui séjournent à la cabane du Fenestral.

« Le fait que les trois grandes nappes de recouvrement de cette partie des Alpes portent les noms de 3 sommets de la région (Morcles, Diablerets, Wildhorn) montre leur importance historique. »



Végétation et milieu :

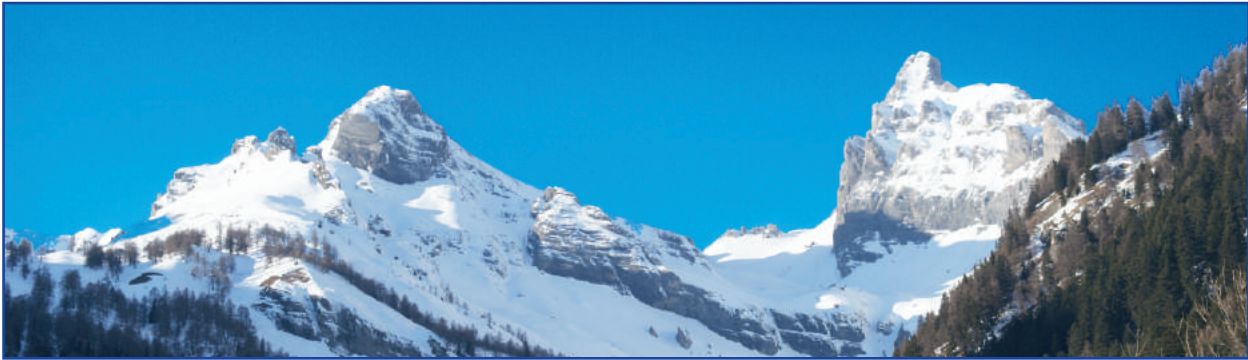
« Historiquement 1701 espèces et sous-espèces, soit plus de la moitié de la flore de Suisse, ont été signalées dans la région. »



Faune :

« Les mammifères sont représentés par 42 espèces connues dans la vallée du Rhône. 115 espèces d'oiseaux-nicheurs sur les 185 que compte le pays présentent également une diversité remarquable. La plupart des reptiles et un nombre considérable d'insectes complètent la faune de cette région. »

(extraits : Etude de faisabilité du parc national des Muverans 2004)



Ovronnaz grandit

Ovronnaz comptait 80'000 nuitées par an en 1980. Aujourd'hui la station enregistre 260'000 nuitées et les constructions se poursuivent.

En 2004, l'étude du Parc national des Muerans relevait que l'itinéraire le plus connu et le plus intensément fréquenté était celui de la Dent de Morcles par le Fenestral. Télé-Ovronnaz fournit un effort de développement pour la saison d'été. Depuis l'an 2000, le nombre de personnes ayant utilisé les remontées a passé de 7000 à près de 30 000 aujourd'hui pour les mois de juin à octobre.

De plus, par l'attrait croissant de la randonnée à skis et du ski-alpinisme, la cabane est souvent sollicitée pour accueillir des groupes en hiver.

Il n'est plus rare de croiser, tôt le matin, plus de 200 randonneurs à skis dans la combe de Fenestral.



Les gardiens du Fenestral

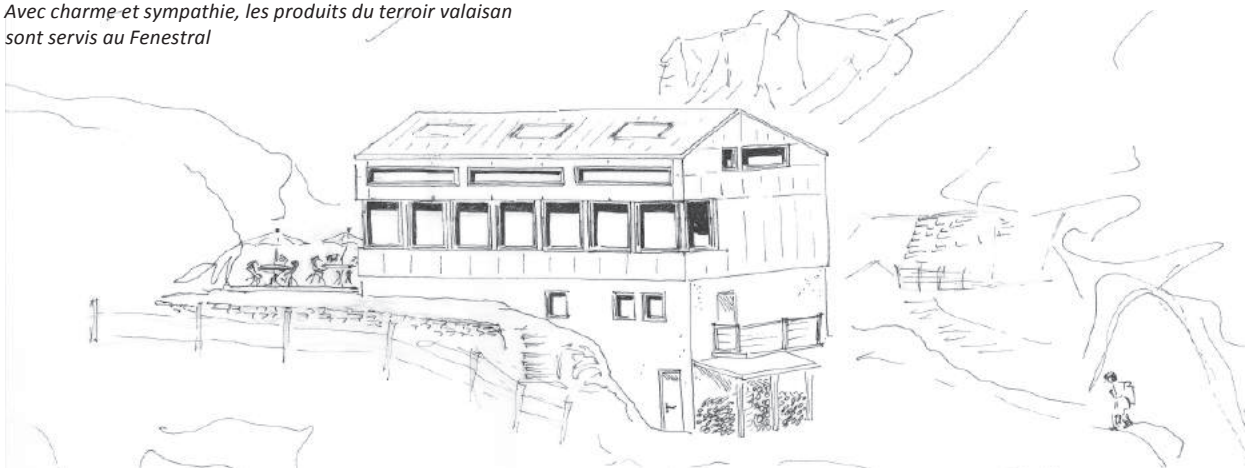
saison 2013



RODUIT	André
CARRON	Rémy
RODUIT	Emilie
ANÇAY	Xavier
BENDER	Nathan
CARRON	Pierre-Elie
CAJEUX	Gabriel
CARRON	Eléonore
SIGRIST	Mivca
RODUIT	Joséphine
MICHELLOD	Germain
RODUIT	Alexandre
MAILLARD	Benoît
LÉGER	Alain
CAILLET	Vincent
DORSAZ	Alexandre
RODUIT	Philippe (responsable)
DORSAZ	Gérard
DORSAZ	Raymond

19 bénévoles, dont 2/3 de jeunes de 17 à 23 ans, qui assurent le bon fonctionnement et le maintien de la cabane. Ils sont soutenus dans leurs tâches par d'autres bénévoles durant la saison d'été qui assurent, en tournus, 1 semaine de gardiennage.

Avec charme et sympathie, les produits du terroir valaisan sont servis au Fenestral



Pourquoi une nouvelle cabane ?

« La cabane du Fenestral ne correspond plus à la demande actuelle, elle est située dans un lieu à fort développement et cela indépendamment de notre intervention », a relevé son responsable Philippe Roduit devant l'assemblée générale du club le 3 novembre 2006.



Cabane actuelle

Un état des lieux a été réalisé et présenté à l'assemblée générale du Ski Club par le bureau CPJ Architecture. Ce dernier relevait l'usure des matériaux et la vétusté des locaux déjà en 2006.

« Aujourd'hui, l'urgence se fait plus grande pour des raisons de sécurité et d'hygiène ». Des offices de tourisme, des gardiens de cabane du tour des Muverans, de Télé-Ovronnaz, ou chez des accompagnateurs en moyenne montagne, une même remarque revient toujours : « Il nous paraît évident que la cabane actuelle ne répond plus aux besoins en matière de capacité d'accueil et de confort pour ses hôtes. »

Décision

Après avoir longuement discuté, l'assemblée, convaincue de la nécessité de l'agrandissement, a mandaté les gardiens pour présenter le projet.



Projet

Le Projet

« Améliorer les conditions d'accueil tout en conservant une dimension conviviale »

Objectifs :

- Capacité : 40 couchettes
- Agrandissement du réfectoire
- Cuisine fonctionnelle et adaptée aux normes en vigueur
- WC et sanitaire répondant aux exigences du tourisme d'aujourd'hui
- Approvisionnement en eau et en électricité durant toute la saison
- Amélioration de l'accueil de jour par la création d'une terrasse

Financement :

- Fonds propres
- Bénévolat
- Subventions d'organismes officiels
- Soutien communal
- Sponsors privés
- Dons et carnet de fête
- Emprunt bancaire

Organigramme du projet

L'ensemble du projet est placé sous la responsabilité du comité du Ski Club Chavalard

Comité de projet :

Président :

Carron	Emmanuel	Agro Ing. HES	emmanuel.carron@saintgeorges.ch
--------	----------	---------------	---------------------------------

Secrétaire :

Claivaz	Patricia	Communication CFF	patriciaclaivaz@yahoo.fr
---------	----------	-------------------	--------------------------

Membres :

Bender	Benoît	Fiduciaire	benoit.bender@fidbender.ch
Carron	Camille	Agriculteur, député	camille.carron@bluewin.ch
Carron	Pierre-Jo	Architecte	info@cpjarchitecture.ch
Cergneux	Bruno	Employé de banque	b.cergneux@cite-gestion.com
Dorsaz	Gérard	Maître vigneron	gdorsaz@netplus.ch
Dorsaz	Raymond	Menuisier indépendant	raymond.dorsaz@bluewin.ch
Roduit	Philippe	Maître Menuisier-Ebéniste	roduit@unimail.ch



CPJ Pierre-Joe Carron Architecture S.A.

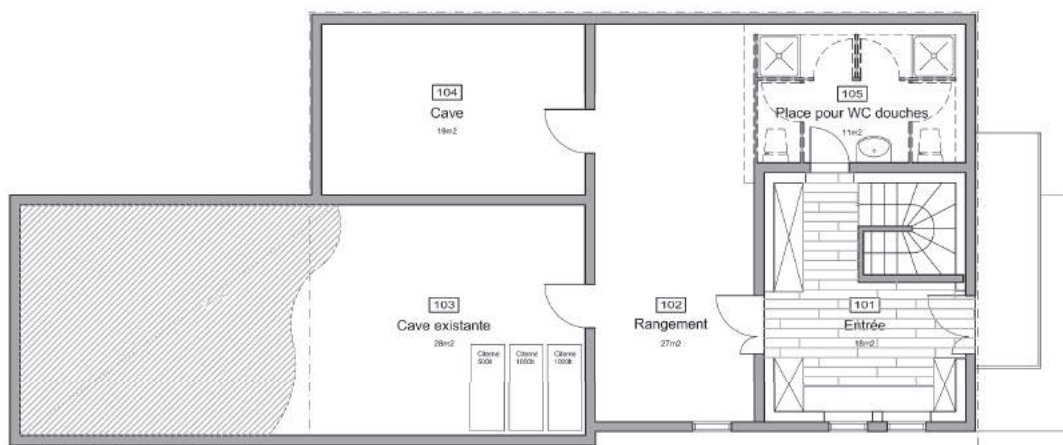
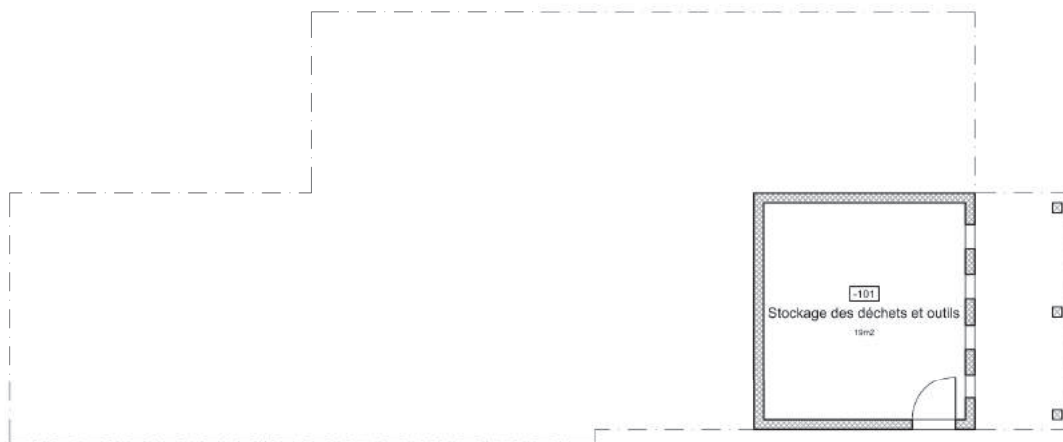
Rue de l'Eglise 27 - CP 64 - 1926 Fully

Tél. : 027 746 46 45 - Fax : 027 746 46 50 - Mobile : 079 611 45 64

info@cpjarchitecture.ch - www.cpjarchitecture.ch

Plans du projet

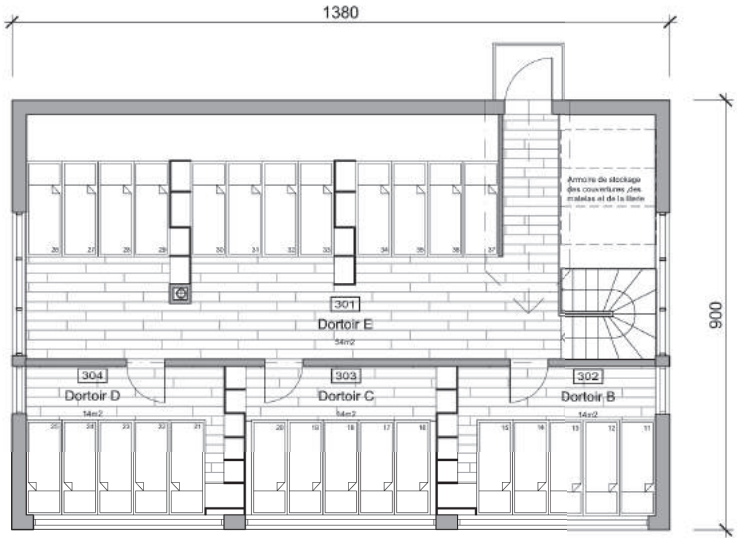
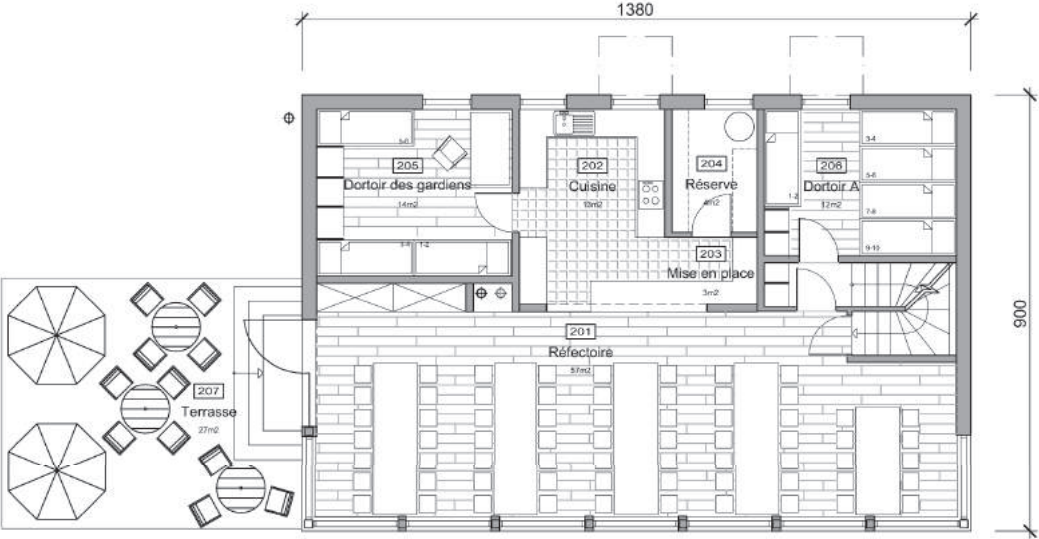
Plan du sous-sol



Plan de l'entrée

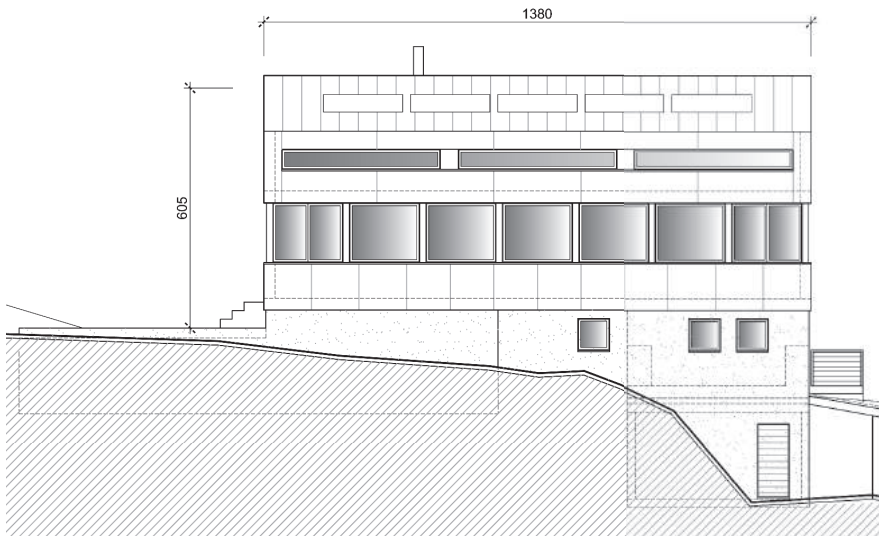
Plans du projet

Plan rez-de-chaussée

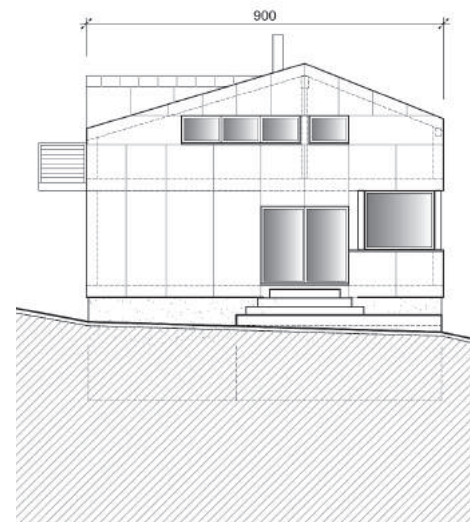


Plan de l'étage

Plans du projet

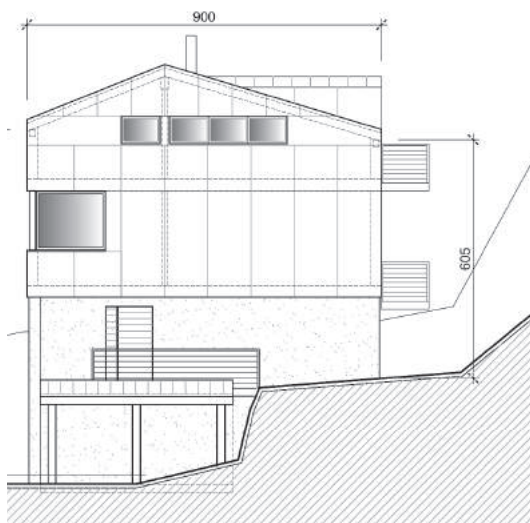


Façade Sud

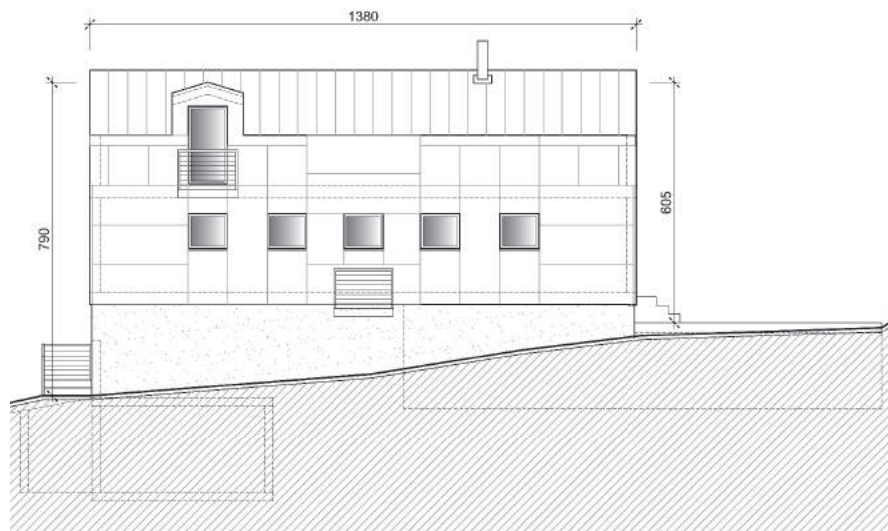


Façade Ouest

Plans du projet



Façade Est



Façade Nord

Estimation du cubage

CUBE SIA

Désignations	Surface	Hauteur	Cube
Volume existant			
1) Cave	22.29 m ²	2.60 m	57.95 m ³
2) Citerne	62.40 m ²	2.17 m	135.16 m ³
3) Avant-toit	9.78 m ²	0.50 m	4.89 m ³
TOTAL			198.00 m³

Volume à construire			
1) Entrée	89.38 m ²	2.62 m	234.18 m ³
2) Sup. sans sous-sol	67.09 m ²	0.50 m	33.84 m ³
3) Réfectoire	124.20 m ²	2.70 m	335.34 m ³
4) Dortoir 1	48.30 m ²	2.21 m	106.74 m ³
5) Dortoir 2	75.90 m ²	2.09 m	158.63 m ³
6) Escalier ext.	3.27 m ²	1.00 m	3.27 m ³
TOTAL			872.00 m³



CPJ Pierre-Joe Carron Architecture S.A.

Rue de l'Eglise 27 - CP 64 - 1926 Fully

Tél. : 027 746 46 45 - Fax : 027 746 46 50 - Mobile : 079 611 45 64

info@cpjarchitecture.ch - www.cpjarchitecture.ch

Le budget de notre future cabane

Construction de la cabane du Fenestral			
Plan financier			
Désignations	Montants	Réserve	Entreprises
Démontage		Fr. 70'000.00	Par les MO
Echafaudage	Fr. 12'000.00		A déterminer
Terrassement + Maçonnerie + Canalisations + BA	Fr. 135'000.00		A déterminer
Chapes	Fr. 4'000.00		A déterminer
Charpente, y compris transport	Fr. 377'030.00		A déterminer
Fenêtres + Porte d'entrée	Fr. 43'934.00		A déterminer
Escalier bois 2 x 16'500.-	Fr. 33'000.00		A déterminer
Menuiserie intérieure	Fr. 32'062.00		A déterminer
PV pour mise en passe des cylindres	Fr. 1'500.00		
Agencement dortoir : lits, armoires	Fr. 42'000.00		A déterminer
Mobilier : duvets, coussins, matelas, chaises, tables, vaisselles	Fr. 35'000.00		A déterminer
Agencement de cuisine	Fr. 43'000.00		A déterminer
Ferblanterie - Couverture	Fr. 51'000.00		A déterminer
PV pour cheneau démontable	Fr. 2'000.00		A déterminer
Fermeture fenêtres, estimation	Fr. 10'000.00		A déterminer
Installation Sanitaire	Fr. 38'000.00		A déterminer
Electricité	Fr. 32'000.00		A déterminer
Parafoudre	Fr. 18'000.00		
Détection incendie	Fr. 1'000.00	Fr. 29'000.00	Securiton
Carrelage	Fr. 21'000.00		A déterminer
Cheminée, y compris canal de fumée	Fr. 20'000.00		A déterminer
Peinture intérieure	Fr. 15'000.00		A déterminer
Serrurerie	Fr. 15'000.00		A déterminer
Taxes : assurances, géomètre, autorisation de construire, etc.	Fr. 12'000.00		Diverses
Architecte + Ingénieur	Fr. 120'000.00		A déterminer
Aménagement extérieur, terrasse + accès	Fr. 20'474.00		A déterminer
Alimentation en eau + électricité depuis le Grand-Lac selon étude HES-SO du 12.02.2009	Fr. 300'000.00		A déterminer
Transport : 5% du montant de construction	Fr. 90'000.00		Estimation
TOTAL	Fr. 1'524'000.00	Fr. 99'000.00	

Fully Tourisme
Rue de l'Eglise 54
Case postale 137
CH-1926 Fully (VS)
Tél. +41(0)27 746 20 80
Fax +41(0)27 746 41 64
ot@fully.ch
www.fully.ch

FULLY
LES VILLAGES



Ski-club Chavalard
Cabane du Fenestral
Monsieur Philippe Roduit
La Poya 3
1926 FULLY

Fully, le 25 juin 2010

Rénovation de la Cabane du Fenestral

Monsieur,

Ayant récemment entendu parler d'une volonté de rénovation de la cabane du Fenestral, nous tenons à vous signaler que nous vous soutenons vivement dans ce projet.

La Société de Développement et l'Office du tourisme sont témoins de la mutation qu'a subie ces dernières années la clientèle des cabanes d'altitude. La démocratisation des balades en montagne, la meilleure accessibilité de sites de moyenne altitude, l'amélioration du matériel, les moyens marketing accrus des acteurs alpins sont autant de facteurs qui attirent une clientèle toujours plus variée, plus citadine ou plus familiale sur nos sentiers et dans nos cabanes. Cette nouvelle clientèle a évidemment des attentes différentes, auxquelles nous nous devons de répondre au mieux. L'infrastructure doit donc indéniablement évoluer en fonction de ces attentes, tout en restant adaptée au milieu et en respectant la nature.

Par la présente, nous nous faisons donc une joie d'appuyer votre démarche et nous nous tenons à votre entière disposition si nous pouvons vous être utiles.

En vous souhaitant plein succès, nous vous présentons, Monsieur, nos meilleures salutations.

Société de Développement

Claude Cicero
Président SD

Office du Tourisme

David Arlettaz
Responsable OT



L'ARVINE
LA PORTE DES MUVERANS
LES FOLLATÈRES
LA CHÂTAIGNERAIE



Ouverture : lundi au samedi de 08h30 à 12h00



Fully, le 28 juin 2010

COMMUNE DE FULLY

CHANCELLERIE COMMUNALE

1926 FULLY

Tél. 027 747 11 11
Fax 027 746 21 85

E-mail : chancellerie@admin.fully.ch

Ski-Club du Chavalard
Cabane du Fenestral
Monsieur Philippe Roduit
Rue de la Poya 3
1926 FULLY

Réf : SD-CC

No direct : 027 747 11 20

Nouvelle construction de la cabane du Fenestral

Monsieur,

Depuis de nombreuses années, la cabane du Fenestral, idéalement située sur les tours des Muverans et du Chavalard, et à proximité de la Dent de Morcles, rend de nombreux services en accueillant les promeneurs de la région.

Par ces lignes, nous souhaitons vous confirmer le soutien du Conseil communal au ski-club du Chavalard dans sa volonté de nouvelle construction de la cabane du Fenestral.

En effet, depuis une vingtaine d'années, la Commune de Fully a pris résolument l'option du développement d'un tourisme doux basé sur la mise en valeur de ses richesses naturelles et paysagères, et sur la promotion de ses produits du terroir. Le développement des hauts de Fully fait partie des axes prioritaires de cette politique touristique. Avant la cabane du Fenestral, la Commune de Fully a soutenu celle du Demêcre en 1989 et, en 2009, celle de Sorniot. Ces gîtes de montagne accueillent de plus en plus de touristes et de promeneurs de la commune qui ont besoin de se ressourcer dans le calme, entouré de magnifiques paysages.

D'autre part, la cabane du Fenestral, construite par l'armée durant la première guerre mondiale, fait partie du patrimoine de la Commune au même titre que l'alpage et les autres cabanes du Ski-club et des Trotteurs. Celles-ci sont toutes situées dans une région reconnue pour ses richesses de valeur nationale et internationale, tant au niveau de la faune et de la flore que de la géologie.

La Commune de Fully soutient avec conviction l'initiative d'un groupe de bénévoles dynamiques qui, après sa construction en 1980, désire la reconstruire pour répondre aux besoins des promeneurs du 21ème siècle.

En espérant avoir répondu à votre requête et en formulant d'ores et déjà nos meilleurs vœux pour le bon déroulement de la construction, nous vous présentons, Monsieur, nos salutations distinguées.

Commune de Fully

Le Président :
Edouard Fellay



La Secrétaire :
Sandra Deléglise



Commission cantonale des constructions
Secrétariat et police des constructions

Casse postale 478
1951 Sion

Sion, le
Notifié le

08.08.2008

18. Aug. 2008

Administration communale
Fully
Rue de l'Eglise
1926 Fully

Demande de renseignements

selon

- la loi sur les constructions du 8 février 1996 (LC)
- l'ordonnance sur les constructions du 2 octobre 1996 (OC)

La Commission cantonale des constructions (CCC)

en qualité d'autorité compétente en matière d'autorisation de construire et de police des constructions a statué en séance du 29.07.2008 sur le dossier suivant :

Requérant	CPJ Pierre-Joe Carron Architecture SA
Objet	Demande de renseignements pour la transformation de la cabane Fenestral
N° dossier	2008-2243
Commune	Fully
Localisation	Fully
Lieu dit	Fenestral
Folio / Parcelle	
Coordonnées	573'900 / 115'360
Zone selon plan de zone	agricole

Monsieur le Président,
Mesdames, Messieurs,

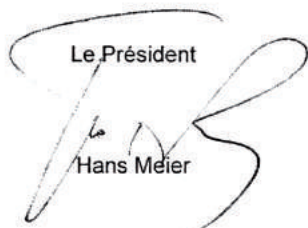
Suite à la réception des préavis des différents organes cantonaux le dossier précité a été soumis la Commission cantonale des constructions pour examen.

Après examen de la requête, dite commission émet un avis favorable sur la demande de renseignements susmentionnée et vous informe de ce qui suit.

Elle attend de la part des requérants, des plans complets présentés selon l'article 35 OC, coloriés avec la précision des matériaux. Les éventuels panneaux solaires figureront sur le plan des façades. Les aménagements extérieurs se limiteront au minimum nécessaire.

La Commission cantonale des constructions vous invite donc informer l'intéressé de la possibilité de déposer un dossier officiel de demande d'autorisation de construire.

Espérant avoir ainsi répondu à votre demande, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Président, Mesdames, Messieurs, l'assurance de notre parfaite considération.

Le Président

Hans Meier

Le Secrétaire

Jean-Charles Sierro



Ski Club Chavalard

www.chavalard.com

